

ПРЕЗЕНТАЦИЯ НОВОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА



«ГАЗ В КАЖДЫЙ ДОМ»

Ваша возможность войти в стремительно развивающийся рынок газовой отрасли

О компании

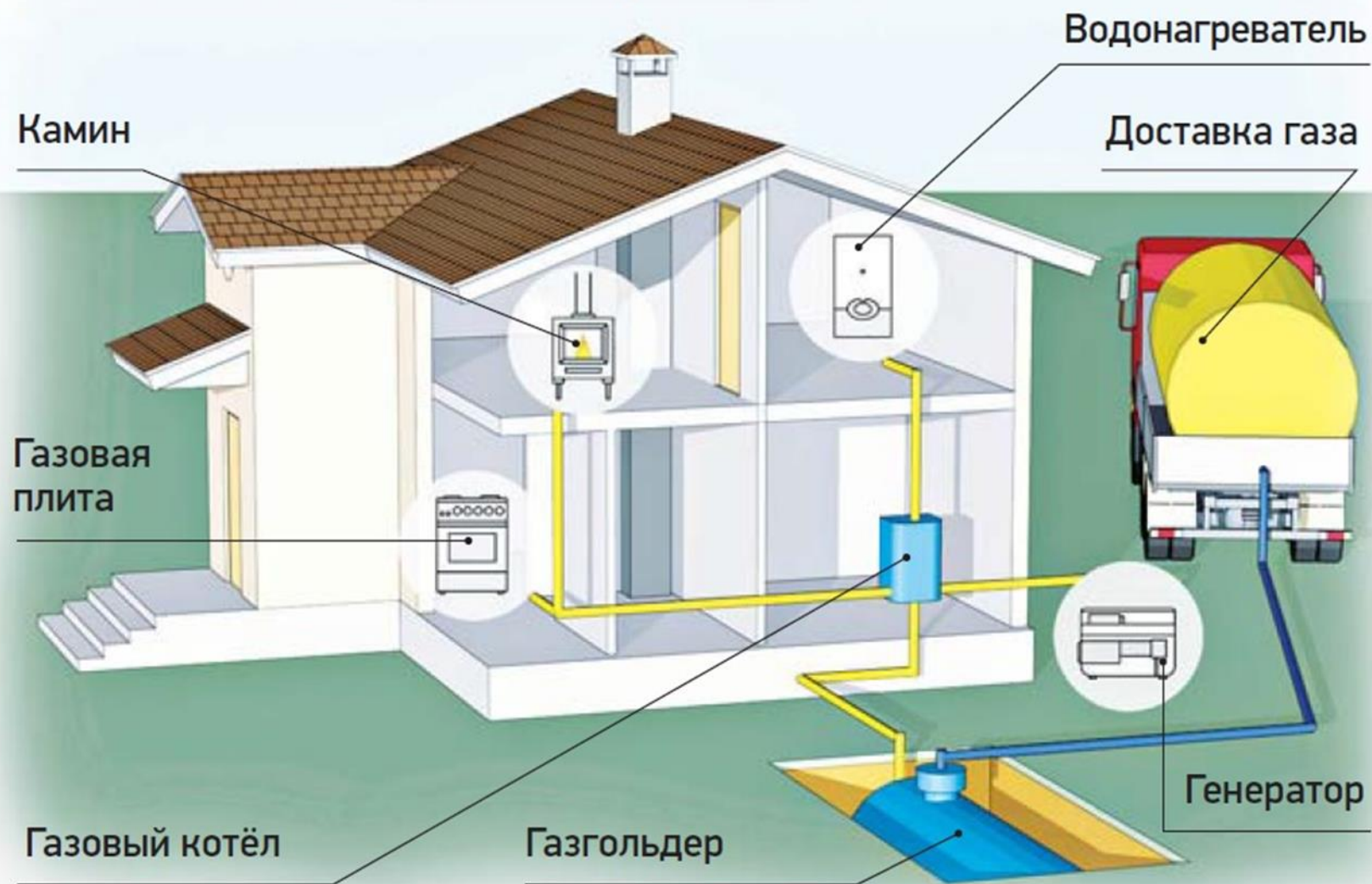
БАШАВТОНОМГАЗ является предприятием будущего, дружелюбного к зеленым технологиям. Среди основных ценностей и принципов предприятия на первом почетном месте стоят безопасность и профессионализм. Основной деятельностью компании БАШАВТОНОМГАЗ является автономная газификация коммерческих объектов, домов, автотранспорта, но в более широком смысле для клиентов предлагаются целостные решения, с учетом именно их потребностей.

Безопасность и экологичность систем автономного газоснабжения доказана научно и многократно проверена.

Системы БАШАВТОНОМГАЗ работают на сжиженном газу, и куда более безопасны, чем привычные газовые баллоны или системы, работающие на бензине и керосине.



СХЕМА АВТОНОМНОГО СНАБЖЕНИЯ ДОМА



Автономная газификация



Основное направление деятельности компании «БАШАВТОНОМГАЗ-ЮГ» — автономная газификация объектов промышленности, коттеджей, жилых и дачных домов.

Газификация загородного дома, коттеджа или дачи, баз отдыха, отелей и т.д., выполненная оперативно и качественно — это то, что вы получите, обратившись к нам — наши опытные специалисты всегда к вашим услугам.

Комплексную, индивидуальную помощь по автономному газоснабжению компания «БАШАВТОНОМГАЗ-ЮГ» обеспечит каждому заказчику в установленные сроки. Мы предлагаем:

- ✓ Проекты автономной газификации для самых разных типов объектов (от жилых домов до промышленных зданий) любого уровня сложности;
- ✓ Индивидуальный подход к каждому заказу. Многолетний опыт специалистов «БАШАВТОНОМГАЗ-ЮГ» — это основа гарантированно качественного результата выполнения работ, уровень сложности которых не имеет для нас значения;
- ✓ Доставку смонтированного заранее оборудования;
- ✓ Грамотную установку всех систем высококвалифицированными экспертами в четко установленные сроки;
- ✓ Ввод в эксплуатацию оборудования для автономной газификации, а также пусконаладочные работы — оперативно, качественно, с соблюдением всех правил безопасности.

И это еще не все! Автономная газификация дома или дачи будет под нашим постоянным наблюдением. Вы будете обеспечены гарантийным обслуживанием всего установленного оборудования.



Автономная газификация не перестаёт набирать свою популярность. И такое явление в газовой среде объясняется просто. У любого потребителя есть возможность неплохо сэкономить на покупках сжиженного газа. В основном люди отдают предпочтение подземным газгольдерам. Они позволяют не только выгодно, но и безопасно потреблять газ. Автономное газоснабжение не имеет каких-либо ограничений касательно установки газовых приборов в быту. Это может быть газовая плита, проточный водонагреватель, газовый котёл и другие.

Стоит отметить основные преимущества автономной газификации.



Преимущества системы компании «БАШАВТОНОМГАЗ-ЮГ»

ФИНАНСОВАЯ ЭКОНОМИЯ

Вы будете ежемесячно экономить приличную сумму, поскольку пропан-бутан является достаточно дешевым и практичным топливом. При этом затраты на оборудование полностью окупятся за 2-3 года. А длительный ресурс котла позволит надолго забыть о необходимости его ремонта и замены

БЕЗОПАСНОСТЬ

В котельной предусмотрено автоматическое отключение подачи газа при утечке или пожаре. На резервуаре есть предохранительный клапан.

КОМФОРТ

Нет шума, не требует контроля и постоянного обслуживания

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

Нет запаха, утечек, выхлопа. Пропан-бутан - экологичное топливо.

БЫСТРОТА МОНТАЖА

От 3 до 14 дней, в зависимости от сложности объекта

НЕЗАВИСИМОСТЬ

Система исключает перепады давления газа, незапланированную профилактику

УНИВЕРСАЛЬНОСТЬ

При желании можно увеличить мощность или расширить функции (подключение оборудования без дополнительных согласований)

КАПИТАЛ

Клиент, приобретая автономную газификацию, становится собственником емкости и в любое время может ее продать (мы выкупаем емкости для перепродажи). Таким образом, деньги клиента остаются при нем

ДОЛГИЙ СРОК СЛУЖБЫ

Гарантия с завода производителя 15 лет, срок службы 30 лет.



Реализация проекта предполагается на базе динамично развивающегося филиала компании «БАШАВТОНОМГАЗ» в Краснодарском крае и республике Крым («БАШАВТОНОМГАЗ-ЮГ»). За три года работы в филиале инвестированы более 7,5млн. рублей (реклама, инфраструктура, техника (три газовоза), собственный офис и технические помещения.

40% доли предприятия до реализации инвестпроекта – это за 2018 год – 5-5,5млн. рублей, после реализации проекта плюс 1-1,5млн. рублей.



Для того чтобы газ загорелся голубым пламенем на газовой плите в труднодоступных и отдалённых районах нашего края и разработан наш инвестиционный проект «Газ в каждый дом»





Наши клиенты:

- жилые дома
- коттеджи
- дачные дома
- производственные здания
- склады
- гостиницы, рестораны, кемпинги
- пекарни
- сельхоз предприятия, животноводческий комплекс
- асфальтный завод
- бетонный завод
- зерновые сушилки
- кирпичный завод
- автосалоны
- автомойки
- автосервисы
- офисные здания

НАША КОМАНДА: ЛЮДИ, КОТОРЫЕ РАБОТАЮТ ДЛЯ ВАС



Редькин Сергей
директор



Демьяненко Андрей
менеджер-монтажник



Раковский Егор
инженер



Мачуга Юлия
менеджер отдела заправки



Троянов Олег
менеджер-монтажник



Ситкова Кристина
офис-менеджер



Редькин Владислав
менеджер



Бобуненко Николай
монтажник-сварщик

Краснодарском крае 38 районов. Некоторые из них газифицированы на 90 %, но имеется также большое количество полностью негазифицированных населённых пунктов. Значительная удалённость многих из них друг от друга делает неоправданно дорогостоящей прокладку газовых сетей в каждый город или село. Кроме того, есть местности, имеющие сложный ландшафт для их прокладки. В таких случаях, наилучшей альтернативой сетевому трубопроводу, строительство которого нерентабельно и технически трудноосуществимо, является автономное газоснабжение (АГС). Это более эффективное решение, так как автономная газификация также обеспечивают выработку тепловой и электрической энергии, что очень важно для улучшения проживания значительной части районов и поселений Кубани, отдалённых от систем газоснабжения сетевым природным газом. Данные по негазифицированным населённым пунктам, их удалённость от Краснодара и количество проживающих в них человек будут эффективно использоваться в проведении рекламной компании нашего инвестиционного проекта, в рекламных акциях в конкретных посёлках, требующих газификации. Всего в рассмотренных районах не газифицированы 227 населённый пункт, с населением более 66900 человек, т.е. более 16700 домовладений. По «скромной» статистике, минимум 5 % проживающих в негазифицированной местности жителей (это более 500 семей), могут позволить себе газификацию.

По проведённым опросам и основываясь на официальных ответах администраций 20 районов Краснодарского края: не газифицировано более 227 населенных пунктов с 66,9тыс. жителей.

№№ п/п	Наименование МО	Количество негазифицированных поселков	Количество домовладений	Количество жителей, чел.
1	Абинский	15	721	2884
2	Апшеронский	32	3849	15397
3	Брюховецкий	5	72	288
4	Гулькевический	26	2090	8361
5	Динской	5	103	415
6	Ейский	2	43	172
7	Красноармейский	3	167	671
8	Курганинский	6	259	1037
9	Куцеский	23	1750	7000
10	Новокубанский	17	807	3229
11	Ленинградский	11	280	1120
12	Павловский	5	1750	7000
13	Северский	10	1485	5942
14	Староминский	8	750	3000
15	Тбилисский	16	885	3541
16	Тимашевский	6	188	753
17	Тихорецкий	8	91	215
18	Успенский	11	559	2236
19	Усть-лабинский	14	88	3533
20	Щербиновский	4	188	752
	Всего	227		66946



Отличительной особенностью **инвестиционного** проекта «ГАЗ В КАЖДЫЙ ДОМ» является предоставление принципиально нового формата взаимодействия с потребителем – не продажа газовых систем, а предоставление услуги подключения к системе автономной газификации путем передачи емкости в долгосрочную аренду (с получением арендной платы за данную услугу).

Минимальная стоимость наземных систем 900 литров с их установкой и подключением строит от 105 тысяч рублей, не считая дополнительных расходов в виде дополнительной трассы или дополнительного ввода в дом. Мы предлагаем достижение того же результата т.е. газификацию под ключ всего за 65000 рублей. При этом потребитель получает ёмкость в аренду на неограниченный срок. Арендная плата также приятно удивит клиентов своей низкой стоимостью 333руб./месяц, 4000руб./год.

Рассмотрим инвестиции в 300 наземных газгольдеров объемом 900 литров. Первоначальные инвестиции на их покупку составят 20 млн рублей.

При установке всех 300 систем потребителям обеспечивается своевременный возврат инвестиций практически в полном объеме $300/65000 = 19$ млн 500 тысяч рублей. Арендная плата в год при подключении всех 300 ёмкостей: из расчёта 333руб./месяц составит $333/12/300$ потребителей = 1 млн 200 тысяч руб. в год.

Каждая система в среднем по статистике заправляется 2-4 раз в год. Полная заправка 1 бочки 900л производится на 85%, т.е. $770\text{л}/3$ раза в год = 2310л. Заправка всех 300 бочек $2310/300 = 693000\text{л}$ в год. При наценке на один литр газа в 5руб., «БАШАВТОНОМГАЗ-ЮГ» дополнительно получает 3 млн 465 тысяч руб. в год на заправке приобретённых и установленных потребителям газовых ёмкостей.





Для обеспечения инвестиционного проекта «ГАЗ В КАЖДЫЙ ДОМ» необходимо приобретение специального транспорта: 1 газовоз объёмом 8-12 кубов, стоимостью в среднем 6-8 млн. рублей, а также малого газовоза объёмом 1,5 куба, стоимостью около 1,5 млн. рублей. Всего на расширение транспортного парка необходимы инвестиции в 7,5-8,5 млн. рублей, а также

служебный автомобиль типа Ларгус, Опель Комбо, для передвижения менеджеров и монтажной бригады.

Для эффективной и наиболее быстрой реализации проекта требуется набор персонала:

1. Менеджер проекта
2. Менеджеры по продажам – 3-4 человека.
3. Диспетчер по заправке газгольдеров – 1 человек.
4. Водители газовозов – 2 человека.
5. Монтажники – 2 человека.

Предусмотрена широкая рекламная компания по продвижению услуги газификации стоимостью около 2 млн. рублей. Вся реклама будет настроена для достижения наибольшей прибыли и максимально быстрого возврата инвестированных денежных средств.

Общая сумма требуемых инвестиций составляет 32млн 500 тысяч рублей.



Существует два варианта сотрудничества:

1 Вариант

Партнер, инвестируя денежные средства 32 млн 500 тысяч рублей, получает возврат инвестиций по мере реализации проекта в размере 80 % от прибыли, а также возможность по мере реализации систем получать обратно инвестированные средства за счет оплаты клиентами контрактов, 20% прибыли остаётся у компании «БАШАВТОНОМГАЗ-ЮГ». Возврату подлежат все инвестированные денежные средства, за исключением средств, затраченных на приобретение транспорта.

С момента возврата всех денежных средств инвестору, инвестор получает 10% прибыли от реализации газа не только данного проекта «ГАЗ В КАЖДЫЙ ДОМ», но и общего объёма продаж газа ООО «БАШАВТОНОМГАЗ-ЮГ».

**Срок реализации проекта один год.
Окупаемость проекта 5 лет**

2 Вариант

Партнер, инвестируя денежные средства в размере 32 млн.500 тысяч рублей, получает 40 % доли от активов ООО «БАШАВТОНОМГАЗ-ЮГ» в Краснодарском крае и в Крыму. Инвестиции в данном варианте выступают по сути приобретением доли компании «БАШАВТОНОМГАЗ-ЮГ», являются невозвратными, но при этом партнер получает соответственно 40 % от всей прибыли компании в вышеуказанных регионах с момента внесения средств.