



ИНВЕСТИРУЙТЕ В ГЛЭМПИГ-КОМПЛЕКС "БЛАГОДАР" С ДОХОДНОСТЬЮ ОТ 15% ГОДОВЫХ



RAM HOTEL GROUP

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

О рынке туризма

По данным экспертов, в ближайшие 5 лет рынок внутреннего туризма России будет активно развиваться. Вырос спрос на загородные отели и популярный вид размещения глэмпинги. Средний чек на проживание в глэмпингах – 7500 рублей в сутки.

Наше предложение - Глемпинг

Парк отеля состоит из основного капитального здания на 12 номеров, 10 модульных домов, 3 бань с чанами, кафе, 2 площадки для йоги. Легковозводимые конструкции и свайный фундамент ускоряют возведение парка до 1 месяца.



Роли участников проекта

Компания "RAM HOTEL GROUP" предоставляет услуги экспертов для операционного управления бизнесом. Маркетинг и привлечение клиентов. Управляющий инвестор – вносит вклад земельный участок, капитальное строение, бренд, строительство, возведение в эксплуатацию. Инвестор – предоставляет финансовые ресурсы, получает долю в бизнесе и дивиденды от глэмп-парка.

О компании RAM Hotel Group

Компания присутствует на рынке индустрии гостеприимства с 2010г. За это время нашей компанией открыто 19 гостиничных объектов. Все проекты открывали для себя лично и управляем открытыми отелями самостоятельно. В нашей команде объединились опытные управленцы и гостиничные эксперты, известные дизайнеры и архитекторы, знающие стандарты отеля и имеющие опыт проектирования международных сетевых отелей. Руководитель компании и проектов – Оксана Евтихова.

Инвестиционные условия

Мы создаем глэмпинг-комплекс на 10 отдельных домиков, гостиница на 12 номеров, три бани с чанами, кафе, 2 площадки для занятий на воздухе.

Сумма инвестиций: 44 800 000 руб.

Минимальная сумма входа: 5 200 000 руб.

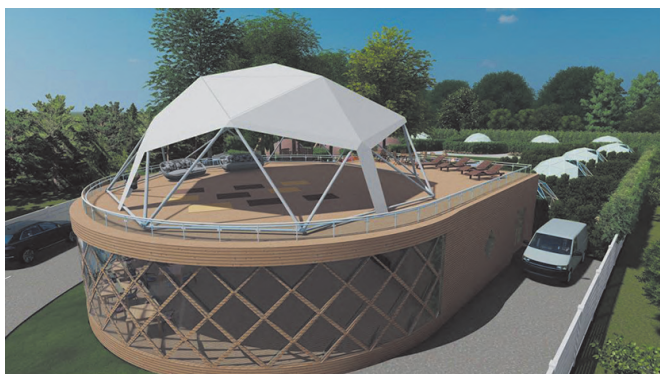
Доходность: от 15% годовых.

Окупаемость: 6,5 лет.

Выплата дивидендов: каждый месяц.

Структура сделки: вход инвестора в долю бизнеса в ООО и приобретение доли земельного участка.

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



ОКРЕСТНОСТИ

